



LAR ACONCHEGO
(CASA DOS VELHOS DA CIDADE DE CACHOEIRA)
Instituição Filantrópica nº 1ª 131 fls.75/76 Em 18/09/67
Considerada de Utilidade Pública: Municipal- Dec.548/99
Estadual - Dec.14370/2021 –Federal - Port. 972 de 22-10-01
CNPJ 13.745.328/0001/89

AO

EXMº. SR. Josmar Barbosa

Presidente da Câmara de Vereadores da Cidade de Cachoeira

Cachoeira 25 de abril de 2025.

A Casa dos Velhos da Cidade de Cachoeira é uma Instituição filantrópica, que há 56 anos se mantém ativa amparando os idosos, através de um trabalho comprometido com as questões sociais, tem como política assegurar aos idosos seus direitos de amparo e proteção, dando-lhes condições de viver com dignidade e autonomia.

Idealizada em 1963, quando em uma reunião no Lions Club na sede da Associação Atlética de São Felix, hoje denominada Pousada Paraguaçu, a Senhora Gésia Miralva Santana de Araújo, fortalecera seus ideais manifestando seu desejo de adquirir um imóvel para abrigar idosos. Só em 08 de maio de 1966, a Casa dos Velhos da Cidade de Cachoeira, passou de um sonho para uma realidade. Tendo sua sede situada na Rua Benjamin Constant Nº 02, Centro, Cachoeira, Bahia, em um sobrado tombado individualmente pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional, IPHAN.

Desde 2011 a direção atenta aos problemas estruturais movimentava-se junto ao IPHAN sobre uma possível reforma no prédio sede da instituição,

Os idosos foram transferidos no dia 28 de dezembro de 2020, para o início da obra, que só aconteceu em 23 de novembro de 2021 (quase um ano depois da desocupação do imóvel). reforma que tinha um prazo para ser concluída em cinco meses, o que não aconteceu. Enquanto isso estamos acomodados em um imóvel de 3 sanitário quando a nossa sede tem 18; dentro deste contexto enfrentamos sérias dificuldades com a falta de privacidade para os internos. A acomodação é complexa gerando sérios conflitos entre eles. E que só aceitamos porque seria por um período curto.

O imóvel sendo infinitamente menor que a nossa sede só pudemos levar o estritamente necessário deixando para traz muita coisa que hoje está completamente danificado e sem condições de recuperação.

Relatório Fotográfico

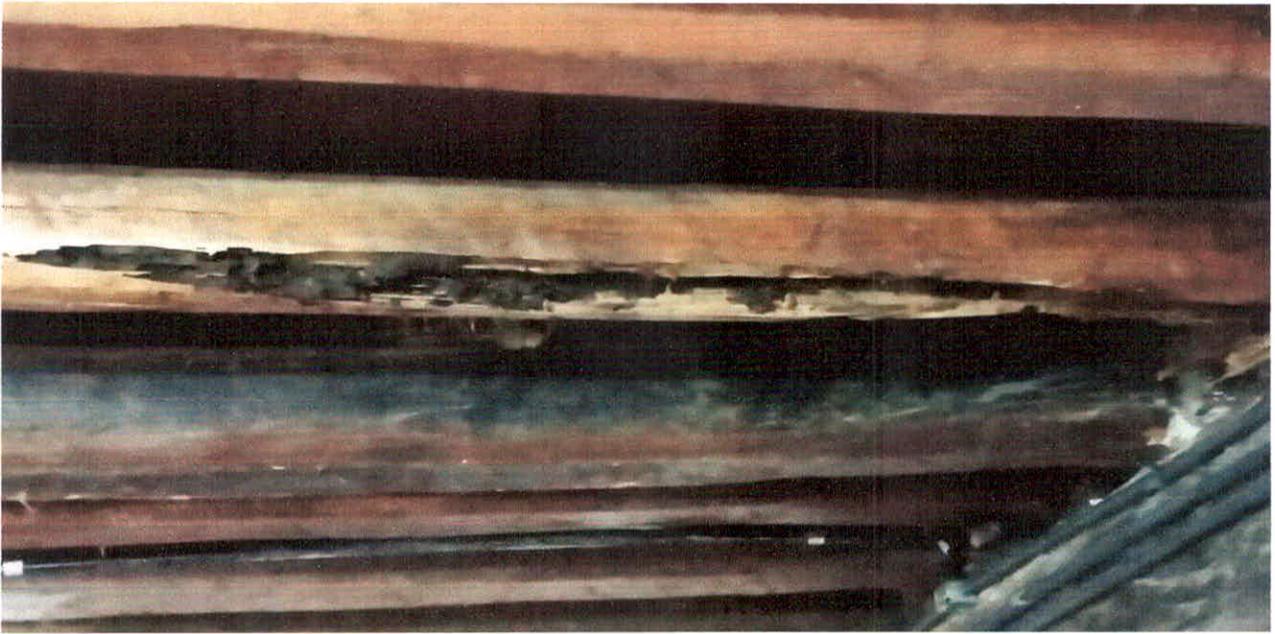
Situação das estruturas de madeira



Cabeça da madeira podre e escorada para não cair.

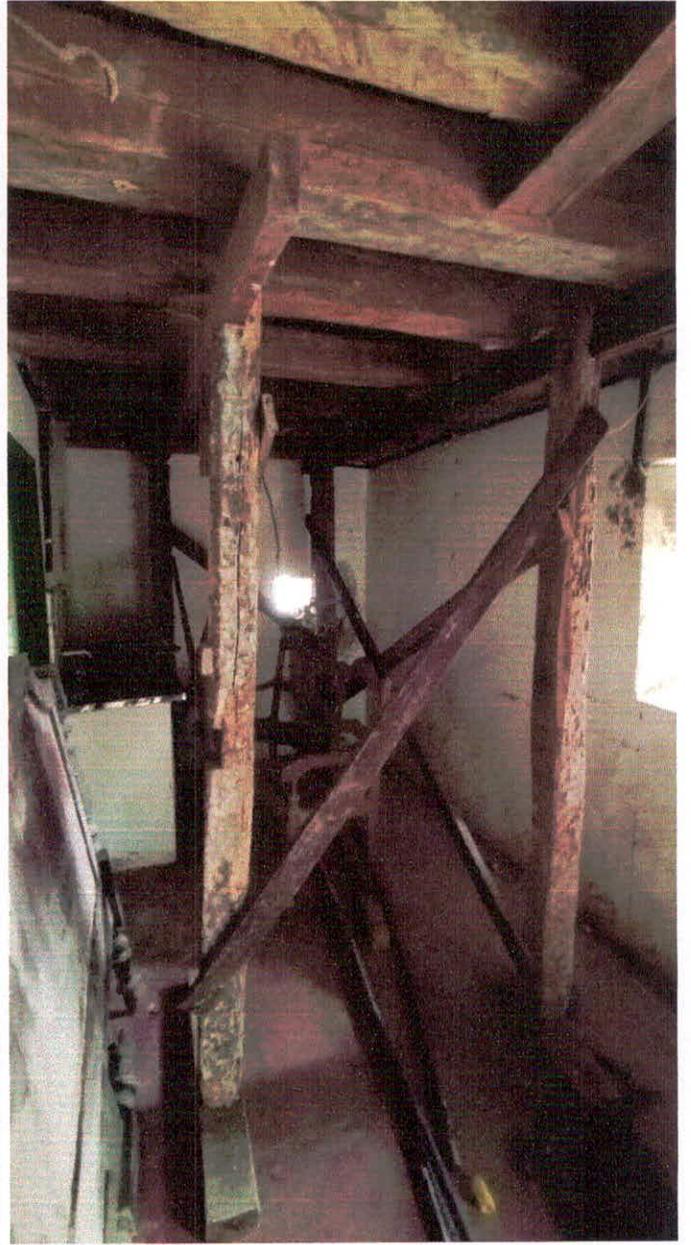
Madeira com Cupim





Estrutura do assoalho podre





Estrutura de concreto



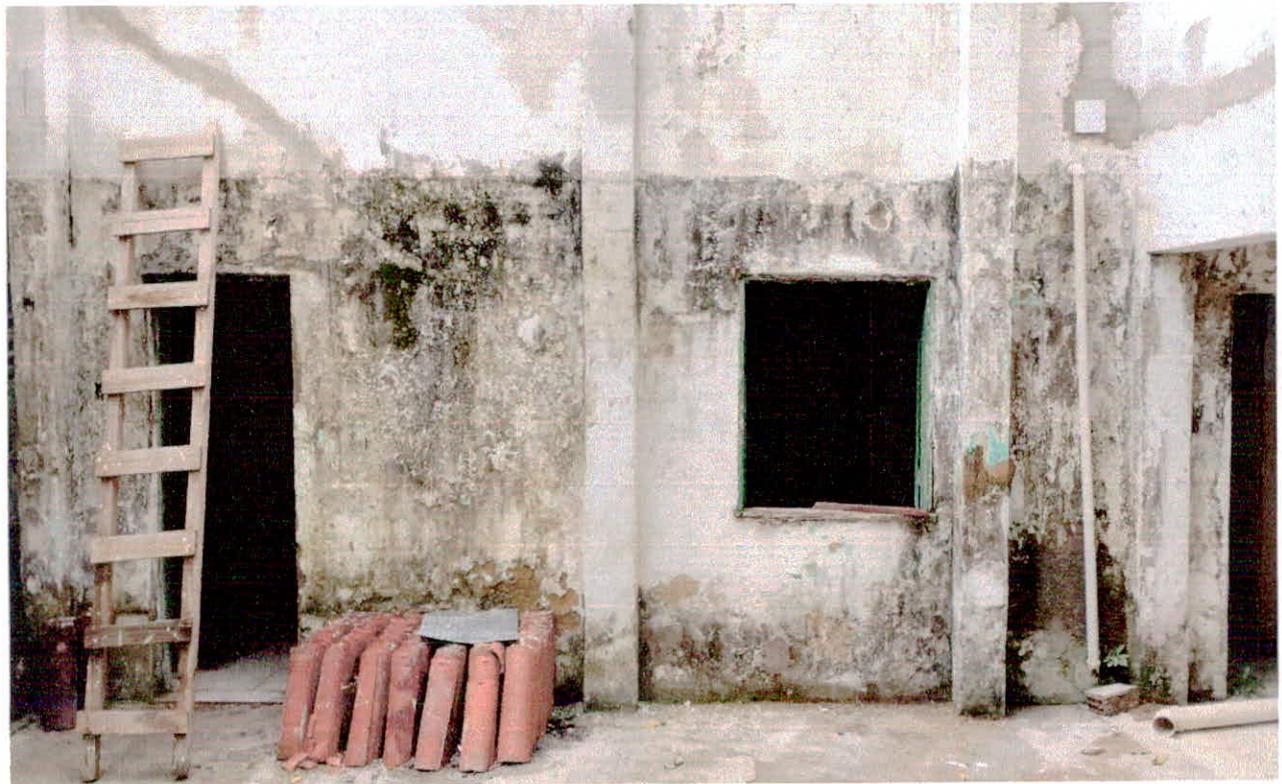
Pilares e Vigas que não serão recuperados



Forros escorados para não cair e que não vão ser consertados

Área de lazer dos Idosos que não sofrera intervenção.







Cozinha, sem condição de uso pois não foi feita a rede hidráulica

